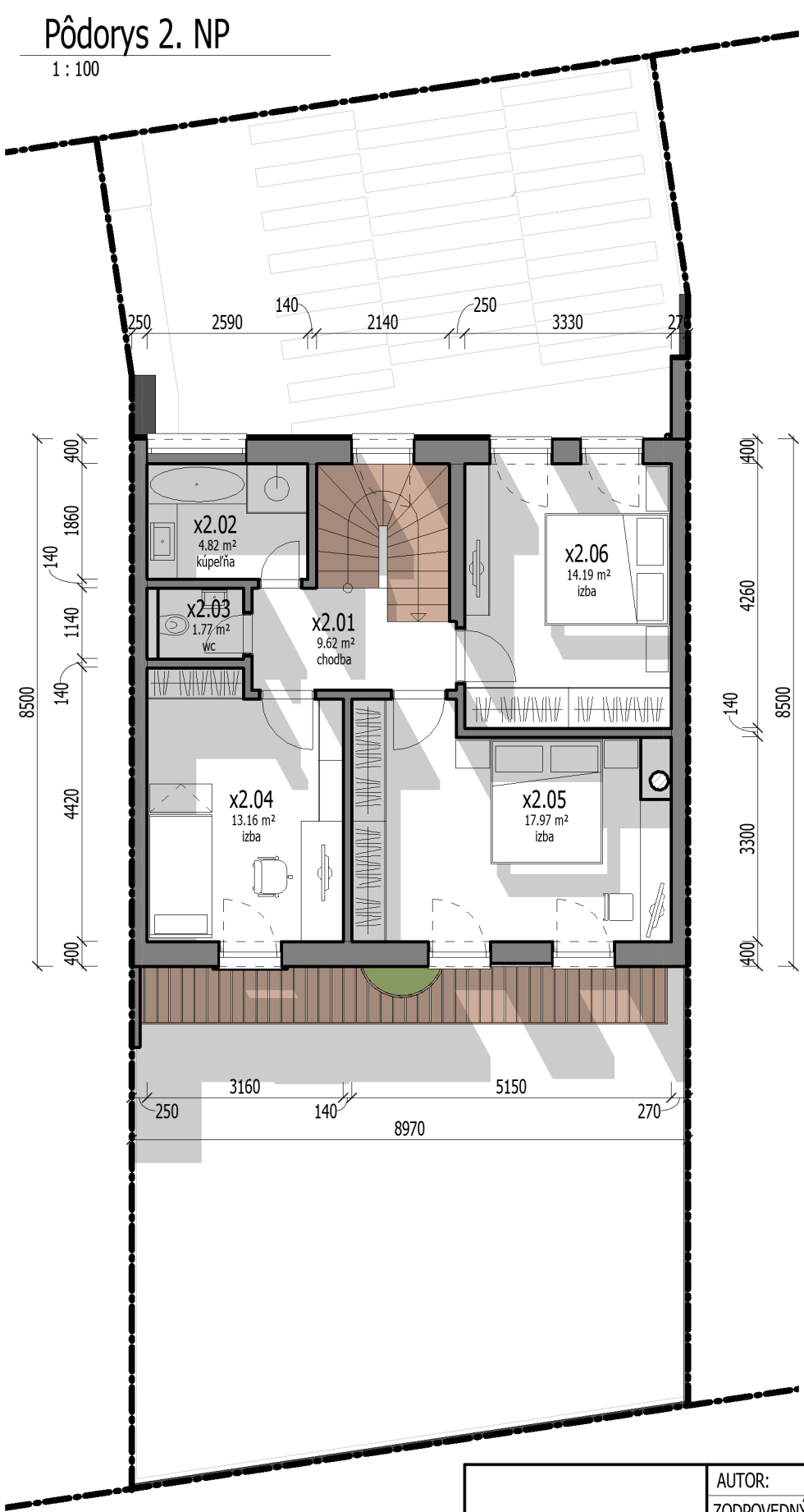
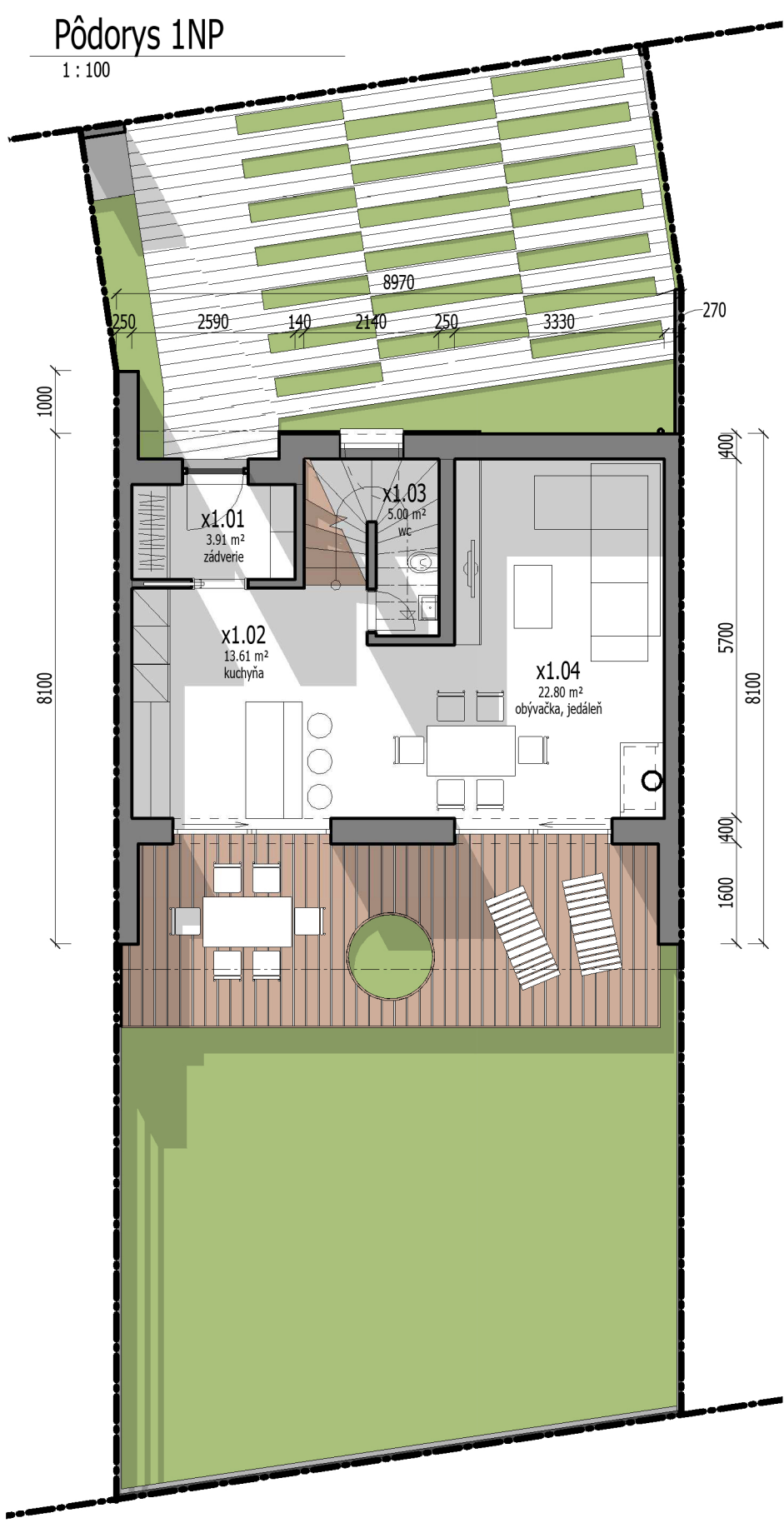
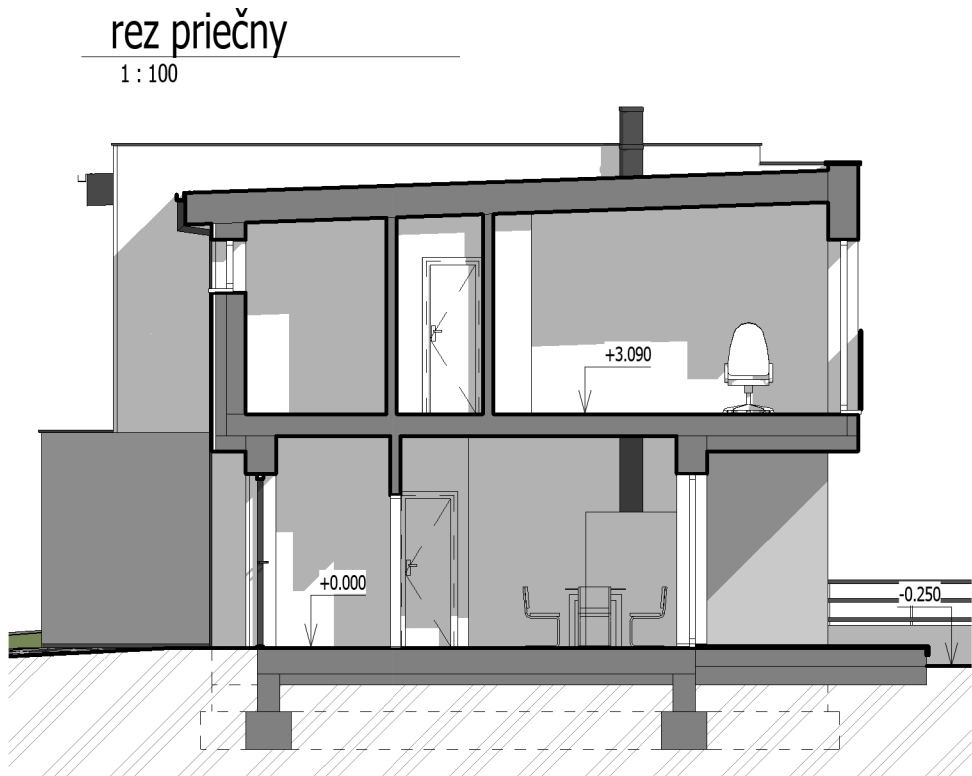


Legenda miestností 1.NP, dom A2			
Číslo	Názov miestnosti	Plocha	Poznámka

x			
x1.01	zadverie	3.91 m²	
x1.02	kuchyňa	13.61 m²	
x1.03	wc	5.00 m²	
x1.04	obývačka, jedáleň	22.80 m²	
x: 4		45.33 m²	

Legenda miestností 2.NP, dom A2			
Číslo	Názov miestnosti	Plocha	Poznámka

x2.01	chodba	9.62 m²	
x2.02	kúpeľňa	4.82 m²	
x2.03	wc	1.77 m²	
x2.04	izba	13.16 m²	
x2.05	izba	17.97 m²	
x2.06	izba	14.19 m²	
Grand total: 6		61.51 m²	



	AUTOR:	Roman Turcer, Ing. arch. Marián Kašovský	 kasovskyarchitecture.com +421 907 839 518	
	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. Marián Kašovský		
	VYPRACOVAL:	Ing. arch. Marián Kašovský		
	INVESTOR:	VILLAS BAU s.r.o., Morušová 5204, Senec 90301		
	Rodinné domy		FORMÁT:	
	Senec, č. parcely: 5537/53,54,56,57,58		DÁTUM:	február 2018
	STAVBA		STUPEŇ:	arch.štúdiá
PROFESIA	Architektonické a stavebné riešenie		MIERKA:	ČÍSLO VÝKRESU:
PREDMET VÝKRESU:	pôdorys 1NP, pôdorys 2NP		1 : 100	A02

Štandardné vyhotovenie domu - Holodom

Hrubá stavba - doba dohotovenia 3 mesiace

- základy – betónové pásy , betónová doska s KARI sieťovinou
- nosné steny prízemie – tehlové hr. 250mm
- deliace steny prízemie – tehlové hr. 115mm
- strop – železobetón
- schody – železobetón
- nosné steny poschodie – tehlové hr. 250mm
- deliace steny poschodie – tehlové hr. 115mm
- strecha – drevená trámová , strešná fólia

Holodom – doba dohotovenia 5 mesiacov

- okná – plastové 7 komorové , trojsklo , inter.-biele , exter.-antracit
- elektroinštalácia – štandard bez svetidiel
- zdravotechnika – štandard bez soc. zariadení
- podlahové vykurovanie – elektrické vykurovacie káble , termostaty v každej miestnosti
- sádrové omietky
- podlahy – tepelná izolácia 12cm prízemie , 5cm poschodie , cementový poter 6cm
- sádrokartón – strop poschodie, kapotáž komín poschodie
- nerezový komín
- interiér malovka – 1x penetračný náter, 1x biela farba

Vonkajšie úpravy - doba dohotovenia 2 mesiace

- fasáda – zateplenie polystyrén hr. 15cm , silikónová omietka 1,5mm roztieraná , odtiene vid'. vizuál
- zámková dlažba pri vstupnej časti do domu
- úprava záhradky – 15cm nižšie od podlahy domu bez dodávky ornice
- terasa a odkvapové chodníky nerealizované
- oplotenie pozemku – drôtové pletivo výška 1,5m

Doba realizácie sa podriaďuje klimatickým podmienkam.
Možnosť zámenny uvedených prvkov technických riešení - na základe dohody